





一号公寓--位置:加拿班 土地面积1800平,白色公寓,建筑面积900 平房□900平空地,12套两室一厅,年限55年。售价175万美金。



AMERICAN CM REAL 美中房地产







二号公寓,蓝色太平洋公寓大楼。楼下6套商铺,楼上12套两室一厅的住房。30年,115万。周边配套齐全,入手可使用,回报快。



AMERICAN CM REAL

美中房地产







四号公寓 22套房,6栋楼,10000平土地。靠玛丽亚纳大学。280万。位置在主干道旁,交通便利,房屋集中,方便维护管理。从运作上来说一出租快速收回成本。



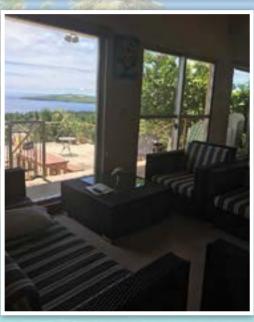
AMERICAN CM REAL

美中房地产









五号公寓45年75万。1400平。一楼三室一厅,二楼两个两室一厅。 看着劳劳湾的无敌海景。,周边植被茂密,空气清新,登高望远的同 时,享受大自然的最佳馈赠。当微风吹过,所有烦恼都被带走。



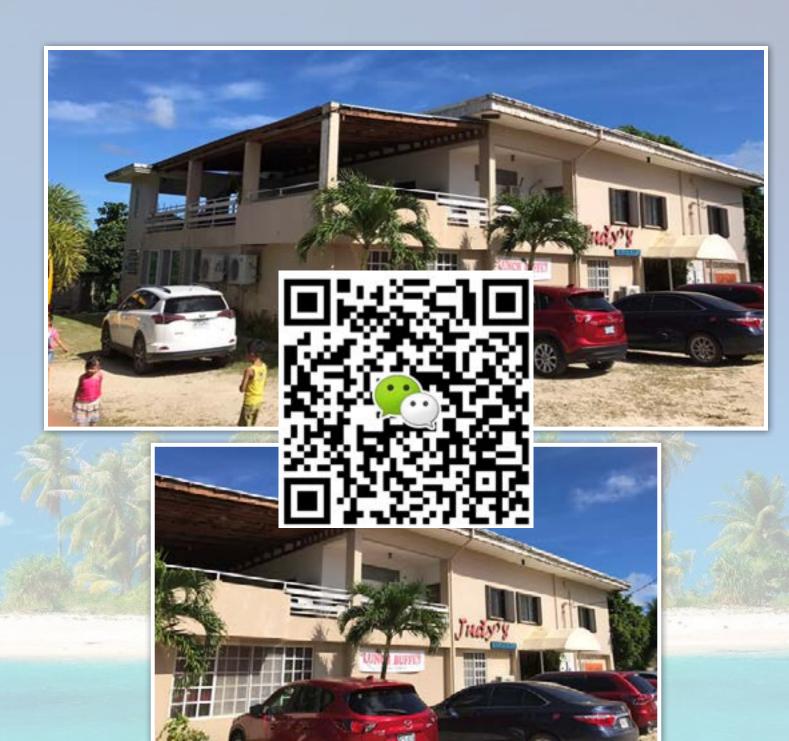
美中房地产



六号公寓国会山红房子对面进去,5套两室一厅,2个一室一厅。 1400平,65万,55年



AMERICAN CM REAL 美中房地产



七号公寓韩国judy 咖啡大楼,土地面积4000平,岛中心靠机场, 75万。上下两层,楼下饭店楼上咖啡厅,



AMERICAN CM REAL 美中房地产







九号公寓科博诺机场海景公寓酒店,20个房间,5个一室一厅, 3个两室一厅,32年产权,32万



AMERICAN CM REAL 美中房地产







一号酒店,售价205万美元。花园海滩公寓楼位于塞班海边路市政府办公室的旁边,离加那班市中心开车只有三到五分钟路程,占地面2582平方米,前面有公用海滩地和海景地1000到2000平方米可以随便使用,有建筑面积2000多平方米

该位置由四栋小楼组成,总共有19套公寓,可以改装成30到50个房间的酒店单间或者标间以及豪华套房;本公司在塞班有多个酒店公寓,从以往管理经验来看,由于塞班独特的旅游优势和美宝优势、加上赌场带来的岛内商机以及春节前后三月的繁忙和酒店春节期间的高价收费,该酒店公寓楼几年就可以收回成本。

由于该公寓楼和公寓楼的构造为商住两用综合体,所以在酒店经营同时也可以做为大型公司办公中心, 员工宿舍居住区和食堂以及商铺和洗浴中心等等。

由于地处海滩边和加那班海边路正中位置,正对面是美国最大军舰,所以每天除欣赏美丽的七色海景之外,夕阳下的美国军舰以及塞班漫步的人群,周边的赌场,市政大楼,做为邻居的各种车行和海边路中 心的繁华在这里构成了一道无与伦比的独特风景。



AMERICAN CM REAL

美中房地产







二号酒店Summer Holiday 塞班夏日酒店265万美元!47年合同, 1627平方米,32个房间。地理位置优越,



AMERICAN CM REAL

美中房地产







三号酒店公寓苏苏比360后面,三栋楼,35年80万,一栋楼四套两室一厅。 一共12套。房屋质量非常好,墙体结实,房型规整,升值空间大,好出租



AMERICAN CM REAL 美中房地产







四号酒店公寓,无敌海景。8套公寓,115万。离赌场非常近



AMERICAN CM REAL 美中房地产



号别墅 前总督府,1000平方米左右建筑面积,2900平方米土地,55年产 权,90万。岛中心位置,隔壁是塞班国际学校!著名的SIS国际学校!



AMERICAN CM REAL

美中房地产







三号别墅。海景,125万,十个房间。



AMERICAN CM REAL 美中房地产







四号韩国别墅,180度无敌海景,楼上楼下500多平方米! 一干多平方米土地!52年、58万美元!



AMERICAN CM REAL 美中房地产







一号房产 海亚特酒店对面,三层楼,1500平建筑,楼下商铺。 46年,175万。位于市中心内的商业区,周边配套齐全



DAMERICAN CM REAL

美中房地产

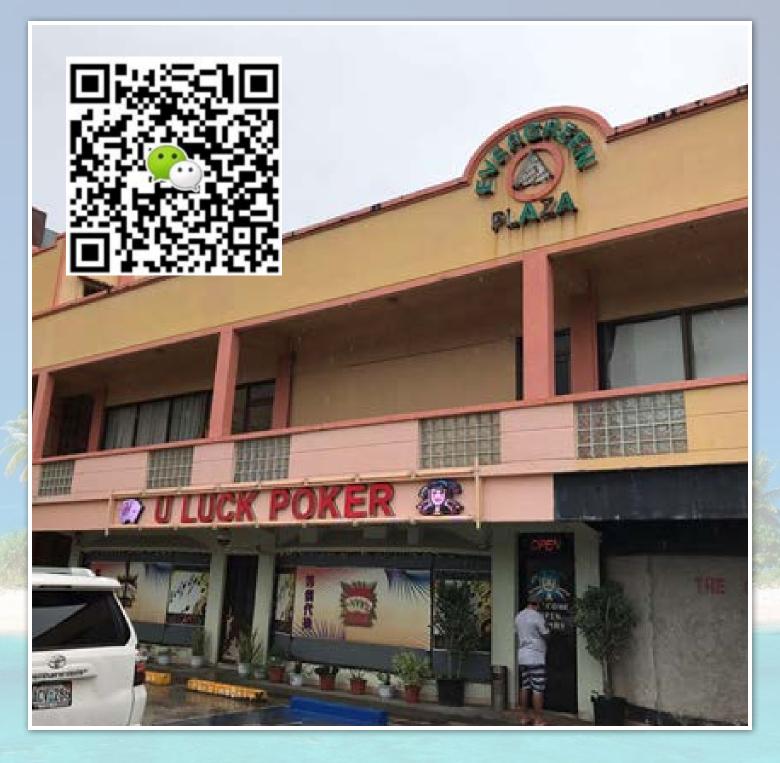


二号房产。 丹丹红绿灯旁边。1600平土地,精装十个房间,三楼海景, 55年,55万。建筑面积500平方。



AMERICAN CM REAL

美中房地产



三号房产29年,赌场附近,吸引大量游客和名流汇聚此地, 此片区房价只会上涨,入手就是赚了



AMERICAN CM REAL

美中房地产







五号房产,赌场附近,65万。,1000平的地,三室一厅。正对赌场。 51年产权。地理位置得天独厚,不论是拆了重新盖还是做其他都是升值



AMERICAN CM REAL 美中房地产







九号房产 加拿班 保龄球馆 十号房产 新美国公园,三室一厅,占地1000平方 米。售价35万美元,补充图片



AMERICAN CM REAL 美中房地产







一号土地,国会山庄2900平方米无敌海景地,48万美元。可看军舰岛。下面可以直接修游泳池)价格165美元一个平方米.图为卖方花十万美元设计的效果图,客户购买时整个设计方案免费送跟投资方!土地优势明显,可整体开发,也可合资投资,具有长远性,性价比非常高,



AMERICAN CM REAL

美中房地产







二号土地230万。赌场附近土地1840平。55年。地理位置得天独厚,低价位 买进的土地一旦开发完工,其价值和回报率将是不可估量的。



AMERICAN CM REAL 美中房地产



三号土地,2400平海滩地,280一平



AMERICAN CM REAL 美中房地产







四号土地赌场附近土地1200平,165万,55年



AMERICAN CM REAL 美中房地产



海滨路绝版十大商铺。土地面积1800平,55年,125万。



AMERICAN CM REAL 美中房地产